





## Ágasegyháza Község Önkormányzat Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága

6076 Ágasegyháza, Szent István tér 1.  
Tel.: 76/388-211 Fax: 76/388-387

Web: <http://agasegyhaza.hu>  
E-mail: [pmstrh@t-online.hu](mailto:pmstrh@t-online.hu)

2/2026. PÜB.

### Jegyzőkönyv

Készült: Ágasegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának 2026. február 10.-én tartott üléséről.

Jelen vannak: Bús Jánosné a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke  
Bolykiné Jakab Mária a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagja  
Szmetena Katalin a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság külsős tagja  
Füredi János polgármester  
dr. Fazekas István jegyző  
Galamb Anikó jegyzőkönyvvezető

Ülés helye: Ágasegyháza Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterme (Ágasegyháza, Szent István tér 1. szám 2. ajtó).

Bús Jánosné, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke az ülést megnyitotta, köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mivel a Bizottság minden tagja jelen van. Kérte, hogy aki a napirendi pontra tett javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze (1. sz. melléklet). A napirendet a bizottsági tagok - 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - elfogadták az alábbiak szerint:

### Napirend

- 1.) A Kormányhivatal BK/TH/00654-2/2026. sz. törvényességi felhívásának megtárgyalása, a képviselő-testület 2025. november 20-i ülésén gyakorolt működésének és hozott döntésének véleményezése  
Előadó: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság Elnöke
- 2.) Helyi Építési Szabályzat módosítás záró szakmai véleményének tárgyalása  
Előadó: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság Elnöke
- 3.) Magyar Faluprogram MFP/ÖTIFB/2026/ÖTIK számú „Önkormányzati épületek felújítása” pályázat benyújtásának véleményezése (korábban védőnői intézmény)  
Előadó: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság Elnöke
- 4.) Magyar Faluprogram MFP/TKVI/2026 számú „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” pályázat benyújtásának véleményezése (járda)  
Előadó: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság Elnöke
- 5.) Ágasegyháza Község Önkormányzata 2026. évi költségvetésének véleményezése  
Előadó: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság Elnöke

## 1. napirendi pont

Tárgy: A Kormányhivatal BK/TH/00654-2/2026. sz. törvényességi felhívásának megtárgyalása, a képviselő-testület 2025. november 20-i ülésén gyakorolt működésének és hozott döntésének véleményezése

**Bús Jánosné** a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy az előterjesztést (2. sz. melléklet) mindenki megkapta, majd ezt követően kérte a Bizottság tagjait, hogy tegyék fel kérdéseiket és mondják el véleményeiket a napirend kapcsán.

**Füredi János polgármester** tájékoztatja a Bizottság tagjait, hogy a Kormányhivatal törvényességi felhívást küldött a Képviselő-testület 2025. november 20-i ülésével kapcsolatban. A felhívás szerint a napirendet nem megfelelő eljárásrendben tárgyalta a testület.

Megkérdezi, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

**Dr. Fazekas István jegyző** elmondja, hogy a Kormányhivatal két okot jelölt meg arra nézve, hogy miért kell megismételni az előterjesztés megtárgyalását. Első ízben azt kifogásolta, hogy a napirendi pontot a Testület formálisan nem fogadta el. formálisan nem vette fel a napirendbe. A törvényességi felhívás szerint a napirendi pont felvételét kellett volna először szavazásra bocsátani. Másodsorban pedig azt, hogy ebben az esetben nem lehetett volna olyan döntést hozni, hogy a Testület „vita nélkül dönt”, mert a vita lehetőségét biztosítani kell, nem lehet azt kizárni. Kényszeríteni senkit sem lehet arra hogy vitatkozzon, de annak a képviselőnek, akinek van véleménye, és el szeretné mondani, meg kell adni a lehetőséget, hogy elmondja azt.

Hangsúlyozza, hogy ezek olyan kötelező jogi követelmények, amelyek nem sérülhetnek, a Kormányhivataloknak pedig kötelező ezeket betartatni. A hiba úgy orvosolható, hogy újra meg kell az előterjesztést tárgyalni, azaz az előterjesztés napirendre vételét szavazásra kell bocsátani, fel venni a napirendbe, majd vitára bocsátani, és ha mindenki elmondta a véleményét, aki el szeretne volna mondani, lehet lezárni a vitát, még akkor is, ha nem alakul ki vita. Az természetesen nem vita, ha valaki csak magával vitatkozik.

A Bizottság elnöke megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs.

**Bús Jánosné** a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke kéri a Bizottság tagjait, szavazzanak.

Ágasegyháza Község Képviselő- testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

2/2026. (II.10.)

A Kormányhivatal BK/TH/00654-2/2026. sz. törvényességi felhívásának megtárgyalása, a képviselő-testület 2025. november 20-i ülésén gyakorolt működésének és hozott döntésének véleményezése

## Határozat

Ágasegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Polgármester 4/2026. számú előterjesztését - miszerint a Képviselő-testület a Kormányhivatal BK/TH/00654-2/2026. sz. törvényességi felhívásában foglaltakat tudomásul veszi és a jövőben a napirendi pontok felvételét és vitára bocsátását a jogszabályi előírásoknak megfelelően végzi - egyhangúan javasolják a Képviselő-testületnek elfogadásra az előterjesztéssel megegyező tartalommal.

Felelős: Bizottság Elnöke

Határidő: értelemszerűen

## 2. napirendi pont

Tárgy: **Helyi Építési Szabályzat módosítás záró szakmai véleményének tárgyalása**

**Bús Jánosné** a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy az előterjesztést (3. sz. melléklet) mindenki megkapta, majd ezt követően kérte a Bizottság tagjait, hogy tegyék fel kérdéseiket és mondják el véleményeiket a napirend kapcsán.

**Dr. Fazekas István jegyző** elmondja, hogy a helyi építési szabályzat módosításáról szóló korábbi döntések módosítására, tehát a módosítás módosítására azért van szükség, mert a Náddepóval kapcsolatos korábbi kérelem során olyan jogszabályi pontra hivatkoztunk, amely szerint három évnél hosszabb ideje nem használt állami tulajdonú ingatlanról van szó. A Földügyi Központ hiánypótlási felhívásában jelezte, hogy mivel az ingatlant vagyonkezelésbe adták a nemzeti parknak, ezért jogi értelemben az nem minősül nem használt állami ingatlan. Elmondja, hogy a módosítás célja az, hogy egy másik, olyan jogszabályhelyet tudjunk a pályázatban megjelölni, amelyre való hivatkozással kérni tudjuk az ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

A Bizottság elnöke kérdezi, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban valakinek kérdése, hozzászólása?

**Helyi építési szabályzat módosításának záró szakmai véleménye – vasút melletti terület**

**Füredi János polgármester** tájékoztatja a bizottsági tagokat, hogy a vármegyei főépítész egy ponton emelt kifogást a módosítás ellen. A vasút melletti terület módosítását nem tudja támogatni. Ezt írta le. Ezen megállapítását azonban csak szakmai szempontokra és nem jogi szempontokra alapozta, ezért a Képviselő-testületnek így lehetősége van a mérlegelési jogkörében dönteni, és tovább vinni az eredeti elgondolást.

**Bús Jánosné** a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondja, ha jól érti, akkor így is lehet majd ott építeni. Kérdezi, hogy ha a vasútvonalat esetlegesen újraindítják, az nem érinti-e a területet?

**Dr. Fazekas István jegyző megerősíti,** hogy a terület beépíthető marad, a vasútvonal melletti védőtávolság meg van tervezve a HÉSZ-ben is. Elmondja, hogy az 50 méteres védősávval együtt is megmarad a beépíthető terület. Ha a védőtávolságot később megnövelnék, akkor a környékbeli épületeket ki kellene sajátítani, mert több épület sokkal közelebb van a vasúthoz.

Hangsúlyozza, hogy a jelenlegi szabályozás szerint a terület beépíthető, és valaki megvásárolja építhet rá.

**Bús Jánosné** a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke kéri, hogy akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, hozzászólása van, jelezze.

A Bizottság elnöke megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs, ezért szavazásra hívta fel a bizottsági tagokat.

Ágasegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága **3 igen szavazattal** támogatta az előterjesztést, s az alábbi határozatot hozta:

**3/2026. (II.10.)**

**Helyi Építési Szabályzat módosítás záró szakmai véleményének tárgyalása**

### **Határozat**

Ágasegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Polgármester 6/2026. számú előterjesztését Helyi Építési Szabályzat módosítása ügyében, és egyhangúan támogatják annak elfogadását az előterjesztésben foglalt tartalommal.

Felelős: Bizottság Elnöke  
Határidő: értelemszerűen

### **3. napirendi pont**

**Tárgy: Magyar Faluprogram MFP/ÖTIFB/2026/ÖTIK számú „Önkormányzati épületek felújítása” pályázat benyújtásának véleményezése (korábban védőnői intézmény)**

**Bús Jánosné** a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy az előterjesztést (4. sz. melléklet) mindenki megkapta, majd ezt követően kérte a Bizottság tagjait, hogy tegyék fel kérdéseiket és mondják el véleményeiket a napirend kapcsán.

**Füredi János polgármester** tájékoztatja a Bizottság tagjait, hogy a Magyar Falu Program Önkormányzati épületek felújítása című pályázati felhívására 60 millió forint összegben kívánnak pályázatot benyújtani a szolgáltató ház felújítására/kialakítására. A szolgáltató ház helyet adna a tanyagondnoki szolgálatnak, a családsegítő szolgálatnak, a hegybírónak és esetlegesen egyesületeknek is. A tervek szerint három iroda kerülne kialakításra az épületben.

**Börönde Edit gazdálkodási főelőadó** elmondja, hogy a családsegítő szolgálat jelenleg hetente 1-1 alkalommal, 1-1 órára jön Kecskemétről illetve Kerekegyházáról is, így a szolgáltató házban egymás tevékenységét nem zavarva, megfelelő helyet kapnának.

**Füredi János polgármester** hozzáteszi, hogy mozgáskorlátozott WC, rámpás feljáró és teázó is épülne. A fűtés hőszivattyúval történne, padlófűtéssel. A villamos rendszer is felújításra kerülne.

**Börönde Edit gazdálkodási főelőadó** elmondja, hogy az épület hasznos alapterülete körülbelül 92 négyzetméter, a terrasszal együtt 100 négyzetméter körüli.

**Bús Jánosné** a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke megkérdezi, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

További hozzászólás hiányában a Bizottság elnöke kéri a bizottság tagjait, szavazzanak.

Ágasegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága **3 igen szavazattal** támogatta az előterjesztést, s az alábbi határozatot hozta:

**4/2026. (II.10.)**

**Magyar Faluprogram MFP/ÖTIFB/2026/ÖTIK számú „Önkormányzati épületek felújítása” pályázat benyújtásának véleményezése (korábban védőnői intézmény)**

### **Határozat**

Ágasegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Polgármester 8/2026. számú előterjesztését a Magyar Faluprogram MFP/ÖTIFB/2026/ÖTIK. számú „Önkormányzati épületek felújítása” pályázat benyújtásának tárgyában, és egyhangúan támogatják annak elfogadását az előterjesztésben foglalt tartalommal.

Felelős: Bizottság Elnöke  
Határidő: értelemszerűen

#### 4. napirendi pont

Tárgy: Magyar Faluprogram MFP/TKVI/2026 számú „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” pályázat benyújtásának véleményezése (járda)

**Bús Jánosné** a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy az előterjesztést (5. sz. melléklet) mindenki megkapta, majd ezt követően kérte a Bizottság tagjait, hogy tegyék fel kérdéseiket és mondják el véleményeiket a napirend kapcsán.

**Füredi János polgármester** ismerteti, hogy a Magyar Falu Program „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” című pályázati felhívására 15 millió forint összegben kívánnak pályázatot benyújtani - a Rákóczi út 54. szám és a Spotpálya bejárata közötti szakaszán - járda építésére. A tervezett járda körülbelül 600 négyzetméter nagyságú lenne, mindkét oldalon szegélykövekkel ellátva.

Hangsúlyozza, hogy ez a szakasz munkásabb, mint a korábban épült járdaszakaszok, mert mindkét oldalon bontási munkálatokra is szükség van. Emiatt körülbelül 6 millió forint önrészt is terveznek, hogy a 15 millió forint pályázati összeggel együtt biztosan elegendő legyen.

Hozzáteszi, hogy ugyanolyan térkő kerülne felhasználásra, mint a korábbi járdaszakaszokon, piros cikkcakkos mintázattal.

**Bolykiné Jakab Mária bizottsági tag** kérdezi, hogy miért van szükség mindkét oldalon szegélykőre?

**Füredi János polgármester** elmondja, hogy a szegélykő biztosítja a járda stabilitását és megakadályozza, hogy a térkövek elcsúszzanak vagy a növények gyökere felnyomja őket. A Rákóczi úton a porták és a házak között körülbelül 80 centiméter széles sáv van, ahol végig szegélykő kerül mindkét oldalra. Megjegyzi, hogy a kocsma előtti szakasz, ahol jelenleg nincs járda és villanyoszlopok állnak és az azt követő rész nem része ennek a pályázatnak. Ez egy későbbi szakaszban kerül megvalósításra. A jelenlegi pályázat a Rákóczi útnak a Lénárd Guci bácsi féle háztól a sportpályáig tartó szakaszára vonatkozik. A Rákóczi út egy részén a járda már elkészült. A tervek szerint a jövőben az Alkotmány utca, majd a Kossuth utca egy szakasza következne, de ezek későbbi fejlesztési tervek.

**Bús Jánosné** a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke kérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás.

A Bizottság elnöke megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs, ezért felkéri a Bizottság tagjait szavazásra.

Ágasegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága **3 igen szavazattal** támogatta az előterjesztést, s az alábbi határozatot hozta:

5/2026. (II.10.)

Magyar Faluprogram MFP/TKVI/2026 számú „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” pályázat benyújtásának véleményezése (járda)

### Határozat

Ágasegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Polgármester 7/2026. számú előterjesztését Magyar Faluprogram MFP/TKVI/2026. számú „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” pályázat benyújtása ügyében, és egyhangúan támogatják annak elfogadását az előterjesztésnek megfelelően.

Felelős: Bizottság Elnöke

Határidő: értelemszerűen

### 5. napirendi pont

Tárgy: **Ágasegyháza Község Önkormányzata 2026. évi költségvetésének véleményezése**

**Bús Jánosné** a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke elmondta, hogy az előterjesztést (6. sz. melléklet) mindenki megkapta, majd ezt követően kérte a Bizottság tagjait, hogy tegyék fel kérdéseiket és mondják el véleményeiket a napirend kapcsán.

**Börönde Edit gazdálkodási főelőadó** ismerteti a 2026. évi költségvetési tervezetet. Elmondja, hogy a költségvetés nem magasabb szinten került megtervezésre, mint a tavalyi év. A szolgáltatók esetében 15 százalékos áremelkedéssel számoltak. A kötelező béremeléseket már rendezték. Hangsúlyozza, hogy az intézményeknek a szükséges működéshez elegendő keret áll rendelkezésre a költségvetésben, azonban takarékosagra kéri az intézmények vezetőit.

**Szmetena Katalin bizottsági tag** kérdezi, hogy a munkabérhitel miért szerepel a költségvetésben, szükség van-e rá?

**Börönde Edit gazdálkodási főelőadó** elmondja, hogy a munkabérhitel mindig szerepel a költségvetésben, de jelenleg nem látják szükségesnek a felvételét. Választás évben az állam általában jól finanszírozza az évet működési szempontból. Hozzáteszi, hogy az idei évben a közvilágításra szánt összegből körülbelül 4 millió forint megtakarítás keletkezett, mert a település külterülete nagy, ahol nincs kiépített közvilágítás, így az állam túlf finanszírozta ezt a területet. Mivel a közvilágításra szánt összeget nem költötték el teljes egészében, ezt vissza kell fizetni, mert feladatalapú finanszírozás van. Hangsúlyozza, hogy az oktatásra kapott összeget oktatásra kell költeni, nem lehet más célra felhasználni. A fejlesztéseket az állam csak pályázati úton támogatja, központi költségvetésből nem.

**Bús Jánosné** a bizottság elnöke elmondja, hogy véleménye szerint a szakemberekre kell hagyatkozni a költségvetés terén. Látható, hogy a településnek nincs adóssága és működik a falu.

**Füredi János polgármester** megjegyzi, hogy 2010 óta nincs hitele az önkormányzatnak, míg más települések jelentős hitelekkel rendelkeznek, akár százmillió forint nagyságrendben.

**Börönde Edit gazdálkodási főelőadó** hozzáteszi, hogy az iparüzési adó és a kommunális adó bevétele a település életében viszonylag kis összegeket jelent.

**Füredi János polgármester** elmondja, hogy Orgoványon eddig nem volt kommunális adó, most évi 24 ezer forinttal vezették be, míg Ágasegyházán 18 ezer forint a kommunális adó éves összege.

**Bús Jánosné** a bizottság elnöke elmondja, hogy volt egy kemény vitája múlt héten a kommunális adó miatt, mert valaki azt kérdezte, hogy miért nem törli el a testület a kommunális adót. Válaszában kifejtette feléjük, hogy a kommunális adó az önkormányzat egyetlen saját bevételi forrása. Elmondta nekik, hogy kommunális adó nem szemétdíj, hanem az utak, járdák és egyéb infrastruktúrák fejlesztésére fordítják. Megerősítette feléjük, hogy a kommunális adó nem szemétdíj. A szemétszállítás díját a szolgáltatónak fizetik a lakosok. A kommunális adóból finanszírozzák az utakat, járdákat, a hőeltakarítást és egyéb közszolgáltatásokat. Felhívta a lakosok figyelmét, hogy például a traktor üzemeltetése, a gázolaj mind a kommunális adóból kerül finanszírozásra.

Kérdezi, hogy a civil szervezetek támogatására tervezett 600 ezer forinttal kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás.

**Börönde Edit gazdálkodási főelőadó** elmondja, hogy a 600 ezer forintot terveztek, melyből már kifizették a Tanyagondnokok Duna-Tisza Közi Egyesületének a támogatást. Terveztek támogatást az Ágasegyháza SE könyvelési feladataira, és ha kéri, akkor a Polgárőrségnek is.

**Bús Jánosné** a bizottság elnöke elmondja, hogy a falunap meg lesz tartva, be van tervezve, de azt is takarékoskodás jegyében kell lebonyolítani.

**Börönde Edit gazdálkodási főelőadó** megerősíti, hogy a falunap költségvetése rendben van, spórolásabban tervezték, de lesz rá elegendő forrás.

**Bús Jánosné** a bizottság elnöke elmondja, hogy a szociális tűzifa meg van oldva. Azokkal, akikkel együttműködési megállapodás van, azoknak fizetni kell.

**Börönde Edit gazdálkodási főelőadó** elmondja, hogy a Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás működési költségeihez az éves hozzájárulást idén kevesebbet kell fizetni, mint tavaly, körülbelül 400 ezer forint körüli összeggel. Kevesebbet irányoztak elő, mert korábban túlszámláztak, de becsületesen visszaautalták a különbözetet.

**Bolykiné Jakab Mária bizottsági tag** kérdezi, hogy lehet-e most tűzifát kérni?

**Füredi János polgármester** elmondja, hogy 50 köbméter tűzifa van tervezve. Hozzáteszi, hogy a tűzifa mennyisége már majdnem elfogy, körülbelül 40 köbméter már kiosztásra került. Le fogják venni a kiírást, de ha valaki tényleg rászorul, jelezze.

A Bizottság elnöke megkérdezi, hogy a költségvetéssel kapcsolatban van-e további kérdés, hozzászólás?

Mivel további hozzászólás nincs, ezért kéri a Bizottság tagjait szavazzanak.

Ágasegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága **3 igen szavazattal** támogatta az előterjesztést, s az alábbi határozatot hozta:

6/2026. (II.10.)

**Ágasegyháza Község Önkormányzata 2026. évi költségvetésének véleményezése**

### Határozat

Ágasegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Polgármester 9/2026. számú előterjesztését Ágasegyháza Község Önkormányzata 2026. évi költségvetési rendeletének megalkotása tárgyában, és egyhangúán támogatják annak elfogadását az előterjesztésnek megfelelő tartalommal.

Felelős: Bizottság Elnöke  
Határidő: értelemszerűen

A napirendi pont megtárgyalása után Bús Jánosné, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke az ülést berekesztette.

**Ágasegyháza Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága**



Bús Jánosné

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke



Bolykiné Jakab Mária

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagja



Galamb Anikó  
jegyzőkönyvvezető

# Jelenléti ív

## Ágasegyháza Község Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának 2026. február 10.-i üléséről

Bús Jánosné elnöke

Füredi Jánosné

Bolykiné Jakab Mária tag

Bolykiné Jakab Mária

Szmetena Katalin külső tag

Szmetena Katalin

Füredi János polgármester

Füredi János

Dr. Fazekas István jegyző

Dr. Fazekas István

Börönde Edit gazdálkodási főelőadó

Börönde Edit