



Ágasegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete

6076 Ágasegyháza, Szent István tér 1.

Tel.: 76/388-211 Fax: 76/388-387

Web: <http://agasegyhaza.hu>

E-mail: pmstrh@t-online.hu

8/2024. Kt.

Jegyzőkönyv

Készült: Ágasegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. szeptember 30.-án tartott **rendes üléséről.**

Jelen vannak: Füredi János polgármester
Ifj. Füredi János alpolgármester
Bús Jánosné, Lehoczkiné Horváth Zsuzsanna, Szmetyena Katalin képviselők
Dr. Fazekas István jegyző
Börönde Edit gazdálkodási főelőadó
Galamb Anikó jegyzőkönyvvezető

Ülés helye: Ágasegyháza Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterme,
(Ágasegyháza, Szent István tér 1. szám 2. ajtó).

Füredi János polgármester az ülést megnyitotta, köszöntötte a megjelent képviselőket. Megállapította, hogy Bornemisszáné Varga Ilona és Bagóné Ballun Gyöngyi nem jelent meg, azonban a képviselőknek több mint a fele jelen van, s így a testület határozatképes, majd ezt követően javaslatot tett a napirendre vonatkozóan (1. számú melléklet).

*Ágasegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, egyhangúlag a napirendet **elfogadta** az alábbiak szerint.*

Napirend

- 1.) A Helyi Építési Szabályzat módosításával kapcsolatos 17/2024.(V.07.) és 18/2024.(V.07.) sz. Kt. határozatok módosítása
Előadó: Polgármester
- 2.) Ágasegyháza Község Önkormányzatának Ágasegyháza Község Önkormányzata egyes önkormányzati rendeleteinek módosítása
Előadó: Polgármester
- 3.) Az Iskola utcai vízelvezetési probléma megoldása
Előadó: Polgármester
- 4.) Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás 2024. évi költségvetésének módosításával kapcsolatos határozat-tervezet elfogadása, valamint a Társulással kapcsolatos egyéb döntések tudomásulvétele
Előadó: Polgármester

1. Napirendi pont

Tárgya: **A Helyi Építési Szabályzat módosításával kapcsolatos 17/2024.(V.07.) és 18/2024.(V.07.) sz. Kt. határozatok módosítása**

Füredi János polgármester elmondta, hogy a napirend kapcsán készült előterjesztést (2. sz. melléklet) - papíralapon és elektronikusan is - mindenki megkapta. Elmondta, hogy a Helyi Építési Szabályzat megbeszélése a tervezővel és a főépítésszel megtörtént. A Marozsi dombot kivették a tervezetből, továbbá az Ungor Pál kérelme miatt kellene változtatni, mert az épületeik nincsenek feltüntetve, azonban ez jelentősen bonyolítaná az eljárást. A tervező az Ungor Pál féle módosítást külön javasolja kezelni, így a jelenlegi módosítás egyszerűsített eljárással lebonyolítható. A főépítész feljegyzés szerint a módosítás kiterjed a Településszerkezeti Terv módosítására valamint a Helyi Építési Szabályokról szóló 10/2020.(XII.15.) rendelet módosítására.

Kéri, hogy amennyiben valakinek kérdése véleménye, javaslata van a napirend kapcsán, jelezze.

Szmetena Katalin, a Pénzügyi- Gazdálkodási, Esélyegyenlőségi és Települési Értékkörző, valamint Ügyrendi Bizottságok tagja elmondta, hogy a napirendet Ágasegyháza Község Képviselő-testület bizottságai összevont bizottsági ülésen megtárgyalták, és a határozat-tervezetet az előterjesztésben foglalt tartalommal javasolják a Képviselő-testületnek elfogadásra.

Mivel hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el, a határozat-tervezetet Ágasegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete vita nélkül, 5 igen szavazattal elfogadott az alábbiak szerint:

53/2024. (IX.30.)

A Helyi Építési Szabályzat módosításával kapcsolatos 17/2024.(V.07.) és 18/2024. (V.07.) sz. Kt. határozatok módosítása

Határozat

1./ Ágasegyháza Község Önkormányzatának Képviselőtestülete kiemelt önkormányzati fejlesztési területté minősíti az alábbi területeket:

- a) Az ágasegyházi 114., 132. és 133. hrsz. alatti telkeket magában foglaló telektömb.
- b) Az ágasegyházi 512/5. hrsz. alatti telket magában foglaló telektömb.
- c) Az ágasegyházi 149/20. hrsz. alatti telket magában foglaló telektömb.
- d) Az ágasegyházi 397/8. hrsz. alatti telket magában foglaló telektömb.
- e) Az ágasegyházi 399, 400, 401. és 405/10. hrsz. alatti telkeket magában foglaló telektömb.
- f) Az ágasegyházi 044/2, 039., 041/6/46/48/63/74/76. hrsz. alatti telkeket magában foglaló telektömb.
- g) Az ágasegyházi 396. és 058/121 hrsz. alatti telkeket magában foglaló telektömb.

2./ Ágasegyháza Község Önkormányzatának Képviselőtestülete akként határoz, hogy a helyi építési szabályokról szóló 10/2020. (XII.15.) rendelet felülvizsgálatát egyszerűsített eljárásban folytatja le a kiemelt önkormányzati fejlesztési területek vonatkozásában.

3./ Ágasegyháza Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet előírásai alapján

jóváhagyja a Berkecz Balázs önkormányzati főépítész által 2024. szeptember 27-én készített főépítési feljegyzést.

4./ Ágasegyháza Község Önkormányzatának Képviselőtestülete felhatalmazza a község polgármesterét arra, hogy a helyi építési szabályokról szóló 10/2020. (XII.15.) rendelet egyszerűsített eljárásban történő felülvizsgálatához szükséges egyeztetéseket folytassa le, valamint a későbbi felülvizsgálathoz szükséges településrendezési szerződések megkötéséhez szükséges tárgyalásokat folytassa le.

Végrehajtásért felelős: Füredi János polgármester

Végrehajtás határideje: azonnal

Beszámolásra: 2025. januári kt. ülésre

Határozatról értesítést kap:

1. Füredi János polgármester
2. Dr. Fazekas István jegyző
3. Berkecz Balázs főépítész
4. Zsigmond László településtervező
5. Irattár

2. Napirendi pont

Tárgya: Ágasegyháza Község Önkormányzata egyes önkormányzati rendeleteinek módosítása

Füredi János polgármester elmondta, hogy a napirend kapcsán készült előterjesztést (3. sz. melléklet) - papíralapon és elektronikusan is - mindenki megkapta. Tájékoztatta a képviselőket, hogy a rendelet-tervezet szerint az alábbi módosításokra fog sor kerülni annak elfogadása esetén:

- A közösségi együttélés szabályairól szóló rendelet 5. § (1) bekezdés a) pontja kiegészítésre kerül azzal, hogy „az ingatlan és a földes közút közepe, tengelye közötti területek tisztán tartásáról, fűvágásáról is köteles gondoskodni az ingatlantulajdonos”.
- A partneri egyeztetés szabályairól szóló rendelet módosítására helyesbítések miatt volt szükség: közterülettípusok egyeztetése, pontosítása.
- A helyi adókról szóló rendelet módosításra kerül azzal, hogy telekadó 0-499 m² adósávja törlésre kerül, a többi telek adója egységesen 80 Ft/m² lesz 2025. január 01. naptól.
- Módosításra kerül továbbá a települési támogatásokról, a helyi szociális ellátásokról, a személyes gondoskodást szociális ellátásokról szóló 19/2022.(XII.21.) rendelet, úgy, hogy a rendkívüli települési támogatás legmagasabb összege 400.000,- Ft-ról 1.000.000,- Ft -ra emelkedik, hiszen nem lehet azt tudni, hogy mikor lesz rá szükség.

Ezt követően kérte a képviselőket, mondják el a napirenddel összefüggő véleményeiket és tegyék fel kérdéseiket.

Szmetena Katalin, a Pénzügyi- Gazdálkodási, Esélyegyenlőségi és Települési Értékkörző, valamint Ügyrendi Bizottságok tagja elmondta, hogy a napirendet Ágasegyháza Község Képviselő-testület bizottságai összevont bizottsági ülésen megtárgyalták, és a rendelet-tervezetet az előterjesztéssel megegyező tartalommal javasolják a Képviselő-testületnek elfogadásra.

Mivel további hozzászólás nem hangzott el a polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztésben foglaltakat:

Ágasegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete vita nélkül 5 igen szavazattal elfogadta Ágasegyháza Község Önkormányzatának 13/2024. (IX.30.) számú önkormányzati rendeletét az egyes önkormányzati rendeletek módosításáról.

(Ágasegyháza Község Önkormányzatának az 13/2024. (IX.30.) számú önkormányzati rendeletét a jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmazza.)

3. Napirendi pont

Tárgya: Az Iskola utcai vízelvezetési probléma megoldása

Füredi János polgármester elmondta, hogy az előterjesztést (4. sz. melléklet) mindenki megkapta írásos formában papíralapon. Majd tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy az Iskola utca esővizének elvezetése továbbra sem megoldott, ezért a folyamatban lévő TOP Plusz pályázat útján, az engedély nélkül burkolt felületen is vízelvezető árkok fognak épülni. Amennyiben a pályázat meghiúsul, akkor az Önkormányzat önerőből fogja megépíteni az engedély nélkül térkövezett szakaszon, Az Iskola utca burkolt szakaszára vonatkozóan „Megállni tilos” tábla kerül kihelyezésre az előterjesztésnek megfelelően.

Füredi János polgármester kérte a képviselőket, hogy akinek kérdése, véleménye van a napirenddel kapcsolatban a jelezze.

Mivel további hozzászólás nem hangzott el a polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztésben foglaltakat:

Ágasegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete vita nélkül, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

54/2024. (IX.30.)

Esővíz elvezetés az Iskola utcában

Határozat

- A. Ágasegyháza Község Önkormányzat Képviselő testülete a polgármester 39/2024. számú előterjesztése alapján úgy határozott, hogy a TOP PLUSZ csapadékvíz-gazdálkodási pályázat meghiúsulása esetén az Önkormányzat az Iskola utca engedély nélkül burkolt közterületen szikkasztó árkokat fog kiépíteni, melyek biztosítani tudják a balesetmentes közlekedést.
- B. Az Önkormányzat lehetőleg a tél beállta előtt az engedély nélkül burkolt szakaszra vonatkozóan megállni tilos táblát helyez ki a szemben lévő oldalon parkoló járművek biztonságos, balesetmentes ki és beparkolása miatt.

Határidő: értelemszerűen.

Felelős: Polgármester

Jegyző

4. Napirendi pont

Tárgy: Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás 2024. évi költségvetésének módosításával kapcsolatos határozat-tervezet elfogadása, valamint a Társulással kapcsolatos egyéb döntések tudomásulvétele

Füredi János polgármester elmondta, hogy az előterjesztést (5. sz. melléklet) mindenki megkapta papíralapon, illetve elektronikusan is. Elmondta, hogy a Képviselő-testületnek csak a Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás 2024. évi költségvetésének módosításával kapcsolatos határozat-tervezet szükséges elfogadnia, a többi napirend csak tájékoztatásul kerül a testület elé. Majd kérte a képviselőket, hogy tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket.

Füredi János polgármester elmondta, hogy a Családsegítő Szolgálat nyitva álló helyiségének helyszíne megváltozott. Első alkalommal a Sportcsarnok galériáján került elhelyezésre, azonban azt kifogásolták, mert nem akadálymentes. Végül a Polgármesteri Hivatal 7. sz. irodájában került elhelyezésre a Képviselő-testület döntése értelmében.

Lehoczkiné Horváth Zsuzsanna képviselő elmondta, hogy a kifogásolás azért történhetett, mert az ügyfél akár mozgássérült is lehetne.

Mivel további hozzászólás, észrevétel, kérdés nem hangzott el a polgármester szavazásra bocsátotta az *előterjesztésben foglaltakat*.

Ágasegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete vita nélkül, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

55/2024. (IX.30.)

Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás 2024. évi költségvetésének módosításával kapcsolatos határozat-tervezet elfogadása

Határozat

Ágasegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás 2024. évi költségvetésének módosításáról szóló határozat-tervezetet, és a melléklet szerinti tartalommal elfogadta azt.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Ágasegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete vita nélkül, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

56/2024. (IX.30.)

Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás intézményi térítési díjak felülvizsgálatáról szóló tájékoztatás tudomásulvétele

Határozat

Ágasegyháza Község Képviselő-testülete tudomásul vette a Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás intézményi térítési díjak felülvizsgálatáról szóló tájékoztatását.

Felelős: polgármester
Határidő: értelemszerűen

Ágasegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete vita nélkül, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

57/2024.(IX.30.)

Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulással kapcsolatos tájékoztatások tudomásulvétele

Határozat

Ágasegyháza Község Képviselő-testülete a Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás Kerekegyházi Bóbita Óvodája 2023/2024. évi beszámolójáról, 2024/2025. évi munkatervéről, pedagógiai programjáról valamint szervezeti és működési szabályzatáról szóló tájékoztatást tudomásul vette.


Felelős: polgármester
Határidő: értelemszerűen

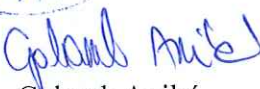
Füredi János polgármester a ciklus utolsó, befejező ülésén a Képviselő-testület tagjainak eredményes, támogató munkáját megköszönve elmondta, hogy a település csak azért tudott így fejlődni, mert a képviselőtársak mindig segítőkészen jól döntöttek, támogatták a döntéshozatalt a település céljainak elérése érdekében.

Füredi János polgármester - mivel további hozzászólás nem érkezett – az ülést berekesztette.


Füredi János
polgármester




dr. Fazekas István
jegyző


Galamb Anikó
jegyzőkönyvvezető

JELENLÉTI ÍV

Ágasegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. szeptember 30-i rendes üléséről

Füredi János polgármester *Füredi János*

Füredi János alpolgármester *Füredi János*

Bagóné Ballun Gyöngyi képviselő

Bornemisszáné Varga Ilona képviselő

Bús Jánosné képviselő *Bús Jánosné*

Lehoczkiné Horváth Zsuzsanna képviselő... *Lehoczkiné Horváth Zsuzsanna*

Szmetena Katalin képviselő... *Szmetena Katalin*

Dr. Fazekas István jegyző *Fazekas István*

Börönde Edit gazdálkodási főelőadó... *Börönde Edit*