

Ágasegyháza Község Önkormányzata
1/2026.(II.12.) önkormányzati rendelete
Ágasegyháza Község Képviselő-testületének a helyi építési szabályokról
szóló 10/2020. (XII. 15.) önkormányzati rendeletének módosításáról

[1] Ágasegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében,

[2] Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében,

[3] az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján

[4] A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. § (2) bekezdés c) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró, Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda, Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság, Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály, Alsó-Dunavölgyi Vízügyi Igazgatóság, Bács-Kiskun Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Budapest Főváros Kormányhivatal Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Gyorsforgalmi Ütügyi Osztály, Építési és Közlekedési Minisztérium, Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály, Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és talajvédelmi Osztály, Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály, Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály, Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály, Bács-Kiskun Vármegyei Rendőrfőkapitányság, Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály Szolnoki Bányafelügyeleti Osztály, Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság, Budapest Főváros Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Bács-Kiskun Vármegyei Önkormányzat, Fülöpháza Község Önkormányzata, Ballószög Nagyközség Önkormányzata, Helvécia Nagyközség Önkormányzata, Orgovány Nagyközség Önkormányzata, Izsák Város Önkormányzata, Fülöpszállás Község Önkormányzata, valamint a partnerek véleményének kikérésével a helyi építési szabályokról szóló 10/2020. (XII. 15.) önkormányzati rendelete módosításával kapcsolatban a következőket rendeli el:

1. § A helyi építési szabályzat és szabályozási terv megállapításáról szóló Ágasegyháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2020. (XII. 15.) sz. önkormányzati rendelet „Igazgatási terület 1:10 000 méretarányú (SZ-1) szabályozási terve” helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

2. § A helyi építési szabályzat és szabályozási terv megállapításáról szóló Ágasegyháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2020. (XII. 15.) sz. önkormányzati rendelet „Belterületi térség 1:2000 méretarányú (SZ- 2) szabályozási terve” helyébe jelen rendelet 2. melléklete lép.

3. § A helyi építési szabályokról szóló 10/2020. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 2. §-a a következő h) ponttal egészül ki:

(E rendelet alkalmazásában:)

„h) Közhasználatú telekrész: a szabályozási terven jelölt, közcélra biztosítandó telekrész, amelyet a közhasználat elől nem lehet elzárni. A közhasználatú telekrészen épület, kerítés nem helyezhető el, épület és épületrész nem nyúlhat be, azonban közmű vezethető.”

4. § Ez a rendelet 2026. március 15-én lép hatályba.


Fűredi János
Ágasegyháza Község Polgármestere




dr. Fazekas István
Ágasegyháza Község Jegyzője

ZÁRADÉK:

A rendelet kihirdetése 2026. február 12. napján a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztéssel megtörtént.




Dr. Fazekas István
Ágasegyháza Község Jegyzője