# Ágasegyháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2026. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete a helyi adók megállapításáról szóló 11/2023. (X.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Ágasegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében és 39/C. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás
[2] alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Ágasegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2014. (XI.10.) önkormányzati rendelet 5. melléklet I. és II. pontjaiban meghatározott véleményezési jogkörében eljáró Ügyrendi és Pénzügyi Bizottságok véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A helyi adókról szóló 11/2023. (X. 31.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdése a következő g) ponttal egészül ki: [Mentes a telekadó alól a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 19. §-ában meghatározott mentességi eseteken kívül:]
„g) a » beépítetlen terület « megjelölésű ingatlan, amennyiben a teleknek a lakóházzal való beépítése, illetve lakóházas ingatlanná átminősítése egyéb jogi akadályba ütközik"

2. §

Ez a rendelet 2026. szeptember 1-jén lép hatályba, és másnap a hatályát veszti.

Füredi János
Ágasegyháza Község Polgármestere

dr. Fazekas István
Ágasegyháza Község Jegyzője

**ZÁRADÉK:**
**A rendelet kihirdetése 2026. augusztus 31. napján a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztéssel megtörtént.**

Dr. Fazekas István
Ágasegyháza Község Jegyzője